

## Dokument – Vejledning i brug og vedligehold af samletank

Denne vejledning er udarbejdet på baggrund af Procedure P4.6.-29-1, "Driftsstyring"

Sagsnr.:

Sted:

Dato:

### Vejledning i brug og vedligehold af samletank på I af producent:

Henvisning til Producent(er)s vejledninger: Uponor, Wavin, waterCare

#### For at opnå den bedste funktion af anlægget, bør denne og producentens driftsvejledning følges.

Ejendommens afløbssystem består af et spildevandssystem tilsluttet samletank og et regnvandssystem med separat nedsivning. De forskellige installationer kræver jævnlig pasning for at opnå de bedste og mest sikre driftsbetingelser. For at sikre tilfredsstillende bortledning af afløbsvandet og minimere risikoen for skader og ulemper i miljøet, er det VIGTIGT at bemærke følgende:

Afløbsinstallationerne må ikke tilføres: kemikalier, terpentin, maling; stoffer, der kan give aflejring; større vandmængder med højere temperaturer end installationen kan tåle; større mængder fedtstof; uopløselige stoffer som f.eks. hygiejnebind, bleer, vatpinde, kattegrus og teblade, vådservietter m.m.

#### Spildevandssystemet

- **Samletanken** skal være nedgravet på egen grund og være let tilgængelig for inspektion og tømning. Tanken har **ikke** installeret tømningsskylalarm og derfor er jævnlig kontrol af fyldningsgraden påkrævet. Der kan være aftalt tømningsordning for samletanken.
- **Af hensyn til tømningsintervallet bør der generelt spares på vandforbruget.**
- **Afløb fra køkkenvask** skal gennemskylles med rigeligt varmt vand, hvis der foretages afskylning af fedtede husholdningsartikler og service.
- **Gulvafløbsskåle** i bl.a. badeværelser, bryggers og kælderrum er forsynet med vandlås. Riste, skåle og vandlåse skal jævnligt renses, og der skal foretages en kraftig gennemskylning med vand. Indbygningsvandlåse skal demonteres for rensning.
- **Vandbesparende toiletter** i forbindelse med en samletank har en skyllevandsmængde på maksimalt 3 liter, og det kan give problemer.
- **Undgå trafikbelastning af tanken.**

Bemærk at dæksler skal være tilgængelige for tilsyn. Fastrustning skal imødegås. Tegn på rotter i afløbssystemet skal straks anmeldes til kommunen. Vi gør desuden opmærksom på Deres ansvar for hele installationens fremtidige tilstand og vedligeholdelse, herunder at lade opståede fejl eller mangler udbedre snarest muligt, samt træffe foranstaltninger til imødegåelse af sikkerheds- og sundhedsmæssige risici.

Hvis De ikke er tilsluttet en fast tømningsordning, anbefaler vi at tegne kontrakt om periodisk tømning med Hans Frisesdahl A/S. Opstår der problemer med anlægget, eller har De yderligere spørgsmål, er De velkommen til at kontakte os på telefon 75 36 07 43.